

1 BUREAU DANS UNE PEPINIERE D'ENTREPRISES A COWORKING@LELUDE

A LOUER
COMMUNE : LE LUDE
SURFACE : 10.87M²



SERVICES DE LA PEPINIERE

- Accès Internet par la fibre (pas d'abonnement à prévoir)
- Espace de vie équipé d'une cuisine
- Imprimante multifonction
- Salle de réunion

DESCRIPTION DU BIEN

Au Coworking@LeLude, situé sur la commune du Lude,

1 bureau meublé dans une pépinière d'entreprises !

Le lieu est animé et investit par un réseau de professionnels.

LE PETIT + :

Bureaux situés en ZRR*

Vous bénéficierez d'avantages fiscaux !
(*zone de revitalisation rurale)

SITUATION DU BIEN

Coworking@LeLude est situé au sud de la Sarthe aux portes des agglomérations du Mans et de Tours. À proximité de grands axes autoroutiers et ferroviaire :

- 15 min de l'A28
- 35 min de l'A11, A81, A10, A85
- 40 min des gares TGV du Mans et de Tours et de l'aéroport de Tours
- 8 min des gares TER Vaas et Aubigné-Racan (ligne Tours / Le Mans)

DISPONIBILITE

- Immédiatement
- < 3 mois
- 6 mois

Le Lude est une commune dotée de nombreux services et commerces.

**Pour toute information contactez le service économie au 02.85.29.12.29 ou
animeco@comcomsudsarthe.fr**